

Communiqué de presse**ACOFI annonce la première opération de son Fonds « Transition Energétique France », dans le plus grand parc photovoltaïque d'Europe**

Créé en juillet dernier, ce fonds de capital Investissement dédié aux énergies renouvelables vise un deuxième closing au cours du premier trimestre 2015.

Trois mois après la création de son **Fonds Transition Energétique France**, ACOFI annonce la conclusion d'une première opération avec son investissement dans le plus grand parc photovoltaïque d'Europe constitué de plusieurs centrales représentant une puissance globale de 300 MWc. Ce projet, situé sur la commune de Cestas, près de Bordeaux, a été développé par Neoen, l'un des principaux producteurs d'énergie renouvelable indépendant.

ACOFI Gestion acquiert pour les clients de son Fonds **Transition Energétique France**, 48 MW en cumulé, aux côtés de 8 investisseurs de renom.

La construction de chacune des centrales est confiée à un consortium Eiffage-Clemessy / Schneider Electric / Krinner, qui en assurera également l'opération et la maintenance. L'investissement global du projet est supérieur à 360 millions d'euros. Ce parc sera directement raccordé au réseau à très haute tension, et entrera en service en octobre 2015. Il produira chaque année plus de 350 gigawatt-heures, ce qui correspond à la consommation électrique de l'ensemble de la population de Bordeaux.

Transition Energétique France est un FPCI (Fonds Professionnel de Capital Investissement) dédié aux énergies renouvelables. Le fonds investit dans des sociétés de production d'électricité d'origine photovoltaïque, et marginalement éolienne, situées en France métropolitaine. La stratégie d'investissement menée par l'équipe de gestion vise à faire bénéficier les investisseurs des revenus prévisibles que procurent les infrastructures énergétiques acquises à un moment où les tarifs de rachat réglementés de l'électricité sont désormais proches des « prix de marché ». L'objectif est d'offrir aux investisseurs sur un horizon de 8 ans un TRI attractif de 8 à 10%, avec une distribution de revenus récurrents dès la deuxième année.

«La finalisation de cette première opération est un succès et nous sommes fiers d'apporter aux investisseurs qui nous font confiance le bénéfice d'une opération de référence. Cette opération conforte notre projet de déployer au sein de Transition Energétique France près de 200 M€ d'investissements à l'actif du fonds » souligne Philippe Garrel, Directeur du fonds Transition Energétique France.

« Les infrastructures photovoltaïques sont des actifs pérennes qui génèrent des flux sécurisés dès les premières années d'exploitation et sur longue période. Le momentum est très favorable pour constituer un portefeuille homogène de centrales dont les tarifs de vente d'électricité sont à la fois garantis et proches des tarifs de marché. Cette opération doit nous permettre de compléter l'encours du Fonds à hauteur de 60 M€ à l'issue d'un second closing que nous envisageons au 1^{er} trimestre 2015» complète Guillaume de Charry, Responsable du développement d'ACOFI Gestion.

À propos d'ACOFI

ACOFI est un groupe indépendant de services financiers fondé en 1990, dont le capital est détenu principalement par ses dirigeants. ACOFI construit des produits et solutions d'investissement répondant aux attentes des grands investisseurs. Ses initiatives portent principalement sur les actifs réels et les prêts directs à l'économie et couvrent quatre grandes thématiques : l'immobilier d'entreprises, les infrastructures, le financement spécialisé des entreprises industrielles et le secteur public hors Etat. ACOFI Gestion est une société de gestion AIFM, agréée par l'AMF depuis 1997, qui gère et conseille plus de 850 M€ en fonds de prêts et fonds d'actifs réels. ACOFI a annoncé récemment un accord stratégique de long terme avec La Française pour créer un acteur majeur dans le domaine du financement de l'économie au service des investisseurs. Cet accord prévoit l'entrée à hauteur de 20%, dans un premier temps, de La Française au capital d'ACOFI Gestion.

À propos de Neoen

Neoen est un producteur d'énergie indépendant, créé en 2008 à l'initiative de Jacques Veyrat et détenu par Impala SAS, actionnaire majoritaire, par le fonds Capénergie II (géré par Omnes Capital) et par Bpifrance. Neoen développe, finance, construit et exploite des centrales électriques à partir d'énergies renouvelables (solaire, éolien, biomasse). Neoen est présent en France, au Portugal, en Australie, au Mexique, en Egypte et au Salvador et a pour objectif d'atteindre en 2017 une puissance installée supérieure à 1000 MW.

Contact Presse

Agence FARGO

Féten BEN HARIZ

+ 33 1 44 82 66 77

fbenhariz@agencefargo.com

